

## Preise Sonderausstattung:

Diese Ausstattungen sind nicht im Kaufpreis enthalten, können aber zusätzlich vereinbart werden.

Gartenmauer Naturstein beidseitig – massiv inkl. Kappe, Fundament und Aushub.	330,- €/m <sup>2</sup>
Fassadenteile zusätzlich im Naturstein.	200,- €/m <sup>2</sup>
Pool 30m <sup>2</sup> inkl. Natursteinumrandung ca.90 cm breit.	24.900,- €
SAT-Anlage inkl. Anschlüsse in allen Wohnräumen.	900,- €
Alarmanlage mit Bewegungsmeldern.	3.000,- €
Verkleidung des Wohnzimmers und der Küche mit Holzbalken an Deckenunterseite.	3.900,- €
Pergola Carport (Stahlkonstruktion) für 2 Stellplätze.	2.900,- €
Gartenanlage	nach Angebot
Schmiedeeiserne Toranlage, großes Tor zum PKW-Stellplatz, Breite 5m sowie kleines Eingangstor, Breite 1,2m.	3.600,- €
Steuerung der Toranlage mittels Fernbedienung für Schiebetor.	950,- €

Alle Preise verstehen sich zzgl. MwSt.